

Nomor : .....  
Lampiran : .....  
Perihal : Permohonan Surat Keterangan Bebas Pajak  
Penghasilan atas Penghasilan dari Pengalihan Hak  
atas Tanah dan/atau Bangunan atas JUAL BELI

Yth. Kepala Kantor Pelayanan Pajak Pratama Tulungagung  
JI Ki Mangun Sarkoro No. 17 Tulungagung

Berkenaan dengan Pasal 3 ayat (1) Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor 30/PJ/2009 tentang  
Tata Cara Pemberian Pengecualian dari Kewajiban Pembayaran atau Pemungutan Pajak  
Penghasilan atas Penghasilan dari Pengalihan Hak Atas Tanah dan/atau Bangunan, dengan ini:

Nama Wajib Pajak : .....  
NPWP : .....  
Alamat : .....  
.....

Mengajukan permohonan untuk memperoleh Surat Keterangan Bebas (SKB) Pajak Penghasilan  
atas Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah dan/atau Bangunan dengan data Objek Pajak  
sebagai berikut :

NOP : .....  
Alamat Tanah dan/atau Bangunan : .....  
.....  
dengan alasan : .....

Untuk kelengkapan permohonan SKB, bersama ini kami lampirkan sebagai berikut:

1. Surat pernyataan berpenghasilan di bawah penghasilan tidak kena pajak dan Jumlah bruto  
pengalihan hak atas tanah dan/atau bangunan kurang dari Rp. 60.000.000,00 (enam puluh  
juta rupiah)
2. Fotokopi KTP dan KK penjual dan pembeli
3. Fotokopi SPPT PBB tahun terakhir dan bukti pelunasan PBB
4. Fotokopi bukti penjualan/kuitansi/draf Akta dan atau dokumen lainnya
5. ....

Demikian permohonan ini kami sampaikan.

....., .....20

Pemohon

.....

**SURAT PERNYATAAN**  
**BERPENGHASILAN DI BAWAH PENGHASILAN TIDAK KENA PAJAK DAN**  
**JUMLAH BRUTO PENGALIHAN HAK ATAS TANAH DAN/ATAU BANGUNAN**  
**KURANG DARI Rp. 60.000.000,00 (ENAM PULUH JUTA RUPIAH)**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : .....  
NPWP : .....  
Alamat : .....  
.....

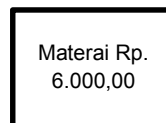
Dengan ini menyatakan bahwa:

- a. saya mempunyai penghasilan di bawah Penghasilan Tidak Kena Pajak sesuai ketentuan yang berlaku; dan
- b. telah melakukan pengalihan hak atas tanah dan/atau bangunan dengan jumlah bruto pengalihan kurang dari Rp. 60.000.000,00 (enam puluh juta rupiah) dan bukan merupakan jumlah yang dipecah-pecah dengan data Objek Pajak sebagai berikut :

NOP : .....  
Alamat Tanah dan/atau Bangunan : .....  
.....  
Luas Tanah : .....  
Luas Bangunan : .....

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya.

....., .....20....



.....